



מינהל משאבי אנוש  
משרד ראשי - מינהל ומשאבי אנוש  
Human Resources - Main Office

משרד  
הבריאות  
לחיים בריאים יותר

כ"ח באייר, התשפ"א  
10 מאי 2021  
433943621

אל: ועדת מכרזים,

**הנדון: חניון שערי העיר-הרחבת התקשרות**

מצ"ב החלטת ופ"מ מיום 12.2.2019 לתקופה 1.3.19-31.12.21 לעניין התקשרות עם חניון איל הצבי בבניין שערי העיר.

בניסיון למצוא פתרון למצוקת החניה ההולכת וגוברת במגדלי הבירה ובמטרה להקל על העומסים בכניסה וביציאה מהחניון ובאזור בכלל, הוחלט להרחיב את ההתקשרות ולשכור 100 חניות נוספות בחניון שערי העיר, סה"כ 160 מקומות חניה.

יודגש כי באישור הוועדה המצ"ב מוזכרים 25 מקומות חניה אך בפועל שוריינו עבור משרדנו 60 מקומות חניה. הדבר נבע מכך שבעת קבלת הצעת המחיר בוצעה הערכה עפ"י כמות העובדים שהגיעו לעבודה עם רכבים נכון לעת הפניה. התשלום הינו עפ"י ביצוע בפועל.

אודה לאישור הוועדה להרחבת היקף ההתקשרות ב-674,754 ש"ח עבור 160 מקומות חניה לחודשים מאי ועד דצמבר 2021 עבור עובדים ואורחים (חניות קבועות ומזדמנות), בשאר תנאי ההתקשרות אין שינוי.

נבקש כי באישור הוועדה יודגש כי כמות החניות הינה הערכה וכי סכום ותנאי ההתקשרות הם הגבול.

יצוין כי הספק הודיע לנו כי בכוונתו להעלות את המחירים בחניון החל מחודש ינואר 2022 ואף צרף את הצעתו החדשה (מצ"ב). להתקשרות לתקופה הבאה (2022 ואילך) תבוצע פניה נפרדת המעודכנת למחירים החדשים.

תקנה תקציבית 24.02.05.01 מרכז קרנות 24000204.

ב ב ר כ ה  
ענת בינדר  
מרכזת כספים וחשבונות

העתק:

גבי שרה שטרייספלד, מנהלת תחום בכיר מינהל ומשא"י  
יהודה גריד, מנהל תחום בכיר, רכש ולוגיסטיקה

Human Resources – Main office

Ministry of Health  
P.O.B 1176 Jerusalem 9446724  
Misrad.rashi@moh.health.gov.il

Tel: 02-5081023\4 Fax: 02-6473902

מינהל משאבי אנוש – משרד ראשי  
משרד הבריאות

ת.ד. 1176 ירושלים 9446724  
Misrad.rashi@moh.health.gov.il

טל: 02-5081023\4 פקס: 02-6473902



שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית  
 פרק ראשי: המשרד  
 פרק משני: ועדת הפטור

מס':	חניון שערי העיר עבור יחידת קמאביס ויחידת דין משמעת
משרד/יחידה:	בריאות
יחידה מוציאה:	משרד ראשי
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס':	מס' 12.2.19
ש 20-19	
דפנה ברששת	רשמה

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה 3 (29) - התקשרות עם ספק יחיד  
 נימוקים:

בהסתמך על פניית המשרד הראשי, ממליצה ועדת המכרזים לוועדת הפטור המשרדית לאשר התקשרות עם חברת "אייל הצבי בע"מ" עבור השכרת 25 חניות עבור עובדי יחידת הקמאביס והדין המשמעת במגדלי שערי העיר מדובר בספק היחיד הנמצא במקום. המלצה זו בהתאם לתקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים. הועדה מציינת כי בוצע הליך פרוסום בהתאם לסעיף 3ג' ולא היו השגות בענין

היקף ההתקשרות: 700,000 ₪ כולל מע"מ לכל התקופה  
 מחיר מנוי יומי 515 ₪  
 מחיר חניה שמורה יומי 570 ₪ (מוגבל ל-5 חניות שמורות בלבד)  
 חניה של אורחים - יומי 45 ₪  
 מחיר חניה אורחים שעותי 10 ₪

תקופת ההתקשרות: 1.3.19 - 31.12.21

תקנה תקציבית: 24.02.05.01

מס' פרוסום במנף:

65378

שם	מר משה בר סימן טוב	יועץ משפטי	חשבו המשרד
חתימה		עו"ד אורי שוורץ	מר אלון שרדינגר



שמרו על הסביבה! אל תדפיסו מסך זה אם אינכם זקוקים לו מודפס

From: <Davidayalon101@gmail.com> דוד גולדשטיין  
Sent: Sunday, December 16, 2018 10:10 AM  
To: <yehuda.gredy@MOH.GOV.IL> יהודה גרידי  
Subject: Re: בקשה להצעת מחיר לחניית בחניון שערי העיר

הצעת מחיר (לכח)

יהודה שלום רב,

לבקשתך הצעת מחיר לשירות חניה בחניון שערי העיר ירושלים מחיר מנוי יומי 515 ש"ח.  
מחיר חניה שמורה יומי 570 ש"ח (מוגבל ל 5 חניות שמורות בלבד) לצורך הכנסת אורחים, ניתן לקבל מדבקות חניה, מחיר חניה אורחים יומי 45 ש"ח מחיר חניה אורחים שעתי 10 ש"ח  
מדבקות אורחים ניתנים ללקוח עפ"י בקשתו מעת לעת, כאשר הלקוח חותם על קבלת המדבקות לצורך תיעוד, לחשבונות החודשים מצורף דוח שימוש במדבקות אורחים, כך שניתן לבצע בדיקה.  
כל המחירים אינם כוללים מע"מ.  
המחיר צמוד למדד, ללא מדד שלילי.  
יש באפשרותכם להכניס כמה מינויים שאתם צריכים.  
לבקשתך, אין אפשרות לפול מינויים! מנוי הינו רכב אחד בלבד!  
ניתן לחנות בכל מקום פנוי למעט מקומות שיש שלט חניה שמורה.

בכבוד רב  
גולדשטיין דוד  
מנהל מקבץ חן (מלון חן)  
חניון שערי העיר  
ירושלים  
0525270360  
אייל צבי בע"מ  
מקבוצת איילון חברה לביטוח

אין צב"מ  
511929663

בתאריך יום א', 16 בדצמ' 2018 ב-8:23 מאת <yehuda.gredy@moh.gov.il>

דוד שלום

בהמשך לשחתנו הטלפונית

מבקש לקבל הצעת מחיר עבור:

25 מקומות חניה בחניון שמבנה שערי העיר

מבקש שהמחיר יכלול בתוכו הכל בכדי למנוע אי הבנות כגון זה לא כולל ניקיון תאורה וכדו'

מדובר על 25 חניות כך שנוכל להכניס מספר גדול יתר של מספרי רכבים שיוכלו להחנות ב 25 חניות אך לרכב ה 26 לא תתאפשר הכניסה על ידי המערכת שלכם

כמו כן מבקש לקבל הצעת מחיר לחניה יומית א/ו שעתית לאורחים ואפשרות לעדכן את פרטי האורח במערכת וחיוב כמובן בהתאם

שאלה – החניות בחניון מסומנות לפי משרדים? או כולם יכולים לחנות בכל חניה פנויה?

בברכה



מערכת ממוחשבת לבדיקת זכויות

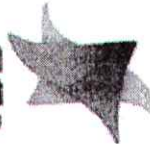
קול הבריאות



מוקד טלפוני אחד לכל יחידות משרד הבריאות



משרד  
הבריאות  
לחיים בריאים יותר



יהודה גרידי

מנהל תחום בכיר רכש נכסים ולוגיסטיקה

טל: 02-5080005 | פקס:

נייד: 050-6242044

[yehuda.gredy@MOH.GOV.IL](mailto:yehuda.gredy@MOH.GOV.IL)

שמרו על הסביבה! אל תדפיסו מסך זה אם אינכם זקוקים לו מודפס



## ענת בינדר

מאת: יהודה גרידי  
נשלח: יום ראשון 09 מאי 2021 16:27  
אל: אלי קהן; ענת בינדר; ענת כהן  
נושא: בקשה להצעת מחיר לחניות בחניון שערי העיר  
קבצים מצורפים: 2019.pdf

מי מטפל במשרד בנוספח להסכם ?

 25400	כל הבריאות call.gov.il מערכת ממוחשבת לביקורת זכויות	קול הבריאות *5400 מוקד סלפוני אחד לכל יחידות משרד הבריאות	 משרד הבריאות לחיים בריאים יותר		יהודה גרידי מנהל תחום בכיר רכש נכסים ולוגיסטיקה טל: 02-5080005   פקס: 050-6242044 נייד: 050-6242044 yehuda.gredy@MOH.GOV.IL
---	---	---	---	--	--

\* ג' כ' ג' ג' - אשתי הרהיבה  
המניחים ג' ג' - 2022

From: < davidayalon101@gmail.com > דוד גולדשטיין  
Sent: Sunday, May 9, 2021 4:17 PM  
To: < yehuda.gredy@MOH.GOV.IL > יהודה גרידי  
Cc: < ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL > ענת בינדר  
Subject: Re: בקשה להצעת מחיר לחניות בחניון שערי העיר

היי יהודה

אתם צריכים להעביר אלנו הסכם. כפי שעשיתם פעם קודמת  
במקרה זה יש לערוך נוספח להסכם לתוספת של עד 100 מנויים ( 60 מנויים רשום בהסכם המקורי ) שאר הסעיפים נשארים זהים  
להסכם המקורי.  
כפי שכתבתי. אתם מעבירים לנו רשימת מנויים ורק לרשימה זו אנו מתיחסים. לכל חשבונית תצורף רשימת המנויים המחויבים  
בחשבונית כך שתמיד אתם יכולים לבדוק התאמה.

< yehuda.gredy@moh.gov.il > בתאריך יום א', 9 במאי 2021 ב-16:09 מאת יהודה גרידי:

דוד שלום

מבקש שתעביר אלינו הסכם מעודכן ל 160 מנויים שים לב החיוב שלכם כמו שמתבצע היום בוא לפי רשימה שאנו מעבירים  
אליכם להכניס

בברכה



**From:** דוד גולדשטיין <dauidayalon101@gmail.com>  
**Sent:** Tuesday, May 4, 2021 9:05 PM  
**To:** יהודה גרידי <yehuda.gredy@MOH.GOV.IL>  
**Subject:** Re: בקשה להצעת מחיר לחניות בחניון שערי העיר

היי יהודה,

אין בעיה להוסיף כמה מינויים שאתם צריכים ( 100 מינויים זה בסדר).

קיים הסכם בינינו עד 31.12.2021 לאור לכך, עלות המנויים הנוספים יהיה זהה למחיר הנוכחי.

החל מינואר 2022 המחירים יהיו כדלקמן:

1. עלות מנוי רגיל - 556 ש"ח

2. עלות חניה שמורה - 606 ש"ח

3. שעת חנית אורחים - 10.78 ש"ח מקסימום 48.7 ש"ח

מבקש להדגיש כי המחירים זהים למשרד המשפטים.

אין בעיה להכניס פול של 200 מנויים, אך בפועל יוכלו להיכנס רק 100!

יש להסביר לעובדים על כך ע"מ למנוע אי נעימות.

במידה והינך מעוניין, אבקש לקבל רשימה של כל העובדים עם מספרי הרכבים שלהם.

כמו כן הכנסת כמות כזו של מנויים דורשת זמן, לכן אבקש לקבל מבעוד מועד נתונים.

הכנסת - חקלאי

מצרף לעיוןך את ההסכם הקיים. שים לב כי בהסכם מצויין כמות של עד 60 מנויים, אי לכך יש להוסיף נספח להסכם שבו אתם מבקשים גידול בכמות המנויים.

לשרותך בכל עת

בכבוד רב

גולדשטיין דוד

מנהל נכסים ירושלים/מרכז

0525270360

אייל צבי בע"מ

מקבוצת איילון חברה לביטוח

בתאריך יום ג', 4 במאי 2021 ב-14:26 מאת יהודה גרידי <yehuda.gredy@moh.gov.il>

דוד שלום

בהמשך לשחתנו

מבקש לקבל הצעת מחיר ל 100 מנויים (שתהיי לנו אפשרות להכניס למערכת 200 מנויים אבל רק 100 הראשונים ייכנסו)

בברכה

**יהודה גרידי**  
מנהל תחום בכיר רכז  
טל: 02-5080005  
נייד: 050-6242044  
yehuda.gredy@MOH.GOV.IL



**משרד  
הבריאות**  
לחיים בריאים יותר



קול הבריאות  
\*5400

מוקד טלפוני אחד לכל יחידת משרד הבריאות

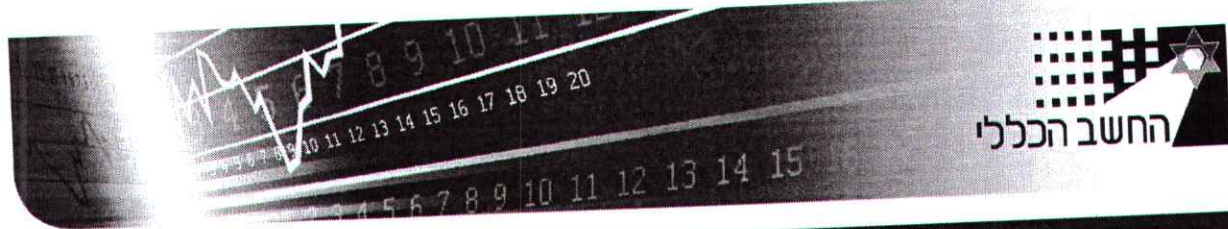
כל הבריאות  
call.gov.il

מערכת מחשבת לבדיקת זכויות



050-7925400

בכבוד רב  
גולדשטיין דוד  
מנהל נכסים ירושלים/מרכז  
0525270360  
אייל צבי בע"מ  
מקבוצת איילון חברה לביטוח



**שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ**

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.8.2  
 פרק משני: פטור ממכרז מספר טופס: ט. 7.8.2.1

אל: ועדת המכרזים

משרד:	הבריאות
יחידה מזמינה:	יחידת משרד ראשי
תאריך:	10.5.21

**הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ**

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) /  3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

**תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)**  
 הרחבת התקשרות לשכירת מקומות חניה נוספים בחניון שערי העיר עבור עובדי ואורחי המשרד. החניון ספק יחיד, ממוקם בבנין המהווה מקום מושבם של יחידת הקנאביס, יחידת הדין המשמעתית ויחידת הפשע הפרמצבטי. בניסיון למצוא פתרון למצוקת החניה ההולכת וגוברת במגדלי הבירה ובמטרה להקל על העומסים בכניסה וביציאה מהחניון ובאזור בכלל, הוחלט להרחיב את ההתקשרות ולשכור 100 חניות נוספות בחניון שערי העיר, סה"כ 160 מקומות חניה.

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר?  כן  לא  
 סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין  שירותים  ביצוע עבודה

שם הספק:	איל הצבי בע"מ
מספר הספק (ח.פ./ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	511929663
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	1,374,754 ש"ח
תקופת ההתקשרות:	1.3.2019-31.12.2021

**שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ**

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר הוראה: 7.8.2

פרק משני: פטור ממכרז

מספר טופס: ט. 7.8.2.1



**שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ**

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר הוראה: 7.8.2

פרק משני: פטור ממכרז

מספר טופס: ט. 7.8.2.1